



До  
Общински съвет  
гр.Видин

# ОБЩИНА ВИДИН

“Бдинци” № 2, тел. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;

e-mail: [kmet@vidin.bg](mailto:kmet@vidin.bg)

Община Видин  
Видин 3700, пл.“Бдинци” №2  
тел. 094/609 402, 094/609 418

Пр.М.04-232 Дата: 15.10.2026

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ От д-р Цветан Ценков – Кмет на Община Видин

**ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот частна общинска собственост с идентификатор 10971.187.52 с площ 12 111 кв.м , находящ се в гр. Видин, местност „Дългите мостове“**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Видин е собственик на имот с идентификатор 10971.187.52 по кадастралната карта на гр. Видин, с площ 12 111 кв.м., находящ се в гр. Видин, местност: „Дългите мостове“, съгласно АОС №5104/02.09.2026г.

Данъчната оценка на имота с идентификатор 10971.187.52 е 1 448.50 € (хиляда четиристотин четиридесет и осем евро и петдесет цента), а пазарната оценка е в размер на 15 961 € (петнадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно евро) - изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти на 13.10.2026 г.

Поземленият имот с идентификатор 10971.187.52 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, обл. Видин, целият с площ 12 111 кв.м. е с предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия :5. Имотът отстои от 400 метра от най- близкото населено място и граничи с трайна настилка.

С оглед на горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 , чл.35, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.6 и чл.91, ал.1,т.1 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС предлагам на Общинския съвет да вземе следното.

## РЕШЕНИЕ:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026г. в частта й „Имоти – частна общинска собственост“, съгласно Закона за общинска собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Видин с продажба на имот частна общинска собственост, съгласно АОС № 5104/02.09.2026г., Поземления имот с идентификатор 10971.187.52 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, обл. Видин, целия с площ 12 111 кв.м е с предназначение на територията : Земеделска и начин на трайно ползване : друг вид трайно насаждение.

2. Общински съвет Видин дава съгласие, Община Видин да продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост с идентификатор 10971.187.52 по кадастралната карта на гр. Видин с площ 12 111 кв.м., находящ се в гр. Видин, местност: „Дългите мостове“, съгласно АОС №5104/02.09.2026 г., при начална тръжна цена 15 961 € (петнадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно евро), съгласно оценка на лицензиран оценител от 13.10.2026г.

3. Упълномощава кмета на община Видин да проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот с идентификатор 10971.187.52 по кадастралната карта на гр. Видин, с площ 12 111 кв.м., находящ се в гр. Видин, местност „Дългите мостове“ и да сключи договор със спечелилия участник.

**МОТИВИ:** Имот с идентификатор 10971.187.52 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин няма инвестиционни намерения към имота и чрез продажбата ще генерира приходи и от самата продажбата и чрез ежегодното заплащането на местни данъци и таксите от бъдещия собственик.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 5104/02.09.2026 г.;
2. Скица
3. Оценка от лицензиран оценител;
4. Удостоверение за данъчна оценка;

**Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОВ**  
*Кмет на община Видин*