



# ОБЩИНА ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдинци" № 2, тел. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;

e-mail: [kmet@vidin.bg](mailto:kmet@vidin.bg) ; web site: [www.vidin.bg](http://www.vidin.bg)

Община Видин, пл. "Бдинци" №2  
3700 Видин, тел. 094/609 416

970-01-04-122/08.06.26 г.

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ВИДИН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р Цветан Ценков- Кмет на Община Видин

**ОТНОСНО:** Стартиране на процедура за предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин на архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение“, публична държавна собственост.

**Уважаеми госпожи и господа общински съветници,**

Културно историческото наследство на Видин представлява изключителна ценност и същевременно ресурс за устойчиво развитие, с големи перспективи за изграждане на модерна туристическа инфраструктура и включване в международни туристически дестинации. Целенасочена е политиката на Общината за популяризиране на наследството и засилване на туристическата привлекателност на града и региона ни. Към настоящия момент голяма част от недвижимото културно наследство на територията на Видин е държавна собственост и Община Видин няма правното основание да извършва дейности по отношение на актуване, стопанисване, реставрация, експониране и последващата му експлоатация като културна ценност.

На основание Решение №52, от 20 януари 2017 г. на Министерски съвет на Република България е сключен договор между Община Видин и областна администрация Видин с Рег. № АО-02-15-36/09.02.2017 г., относно предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин на поземлен имот с идентификатор 10971.501.14 по кадастралната карта на гр. Видин, с площ от 9581 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за исторически паметник, историческо място, заедно със сграда с идентификатор 10971.501.14.1, представляваща Средновековна крепост „Баба Вида“, със застроена площ 5116 кв.м., с предназначение: сграда паметник на културата и статут на архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение“, чиито срок на действие изтича на 07.02.2027 г.

В тази връзка е необходимо да бъде стартирана нова процедура за предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин за срок от 10 години на цитирания по-горе имот, публична държавна собственост, подборно описан в Акт за публично държавна собственост № 2632/22.05.2009 г., находящ се в област Видин, община Видин, град Видин, ул. „Княз Борис I“ за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на недвижимата културна ценност, при спазване изискванията на Закона за културното наследство.

Община Видин има ясна визия по отношение на защитата, опазването, експонирането и популяризирането на посочената архитектурно-строителна културна ценност и придобиването на право на управление върху тях ще допринесе изключително много за утвърждаването на град Видин, като атрактивна дестинация за развитие на културно-исторически туризъм.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавна собственост, предлагам Общински съвет Видин да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие за стартиране на процедура за предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин на следната архитектурно-строителна недвижима културна ценност, с категория „национално значение“, разположена на нейната територия за срок от 10 години на поземлен имот с идентификатор 10971.501.14 по кадастралната карта на гр. Видин, с площ от 9581 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за исторически паметник, историческо място, заедно със сграда с идентификатор 10971.501.14.1, представляваща Средновековна крепост „Баба Вида“, със застроена площ 5116 кв.м., с предназначение: сграда паметник на културата и статут на архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение“, публична държавна собственост, подборно описан в Акт за публично държавна собственост № 2632/22.05.2009 г., находящ се в област Видин, община Видин, град Видин, ул. „Княз Борис I“ за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на недвижимата културна ценност, при спазване изискванията на Закона за културното наследство.

2. Възлага на Кмета на Община Видин да внесе искане чрез Областен управител на област Видин до Министерство на култура за внасяне на предложение в Министерски съвет за вземане на решение за предоставяне на безвъзмездно право на управление на поземлен имот с идентификатор 10971.501.14 по кадастралната карта на гр. Видин, с площ от 9581 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за исторически паметник, историческо място, заедно със сграда с идентификатор 10971.501.14.1, представляваща Средновековна крепост „Баба Вида“, със застроена площ 5116 кв.м., с предназначение: сграда паметник на културата и статут на архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение“, публична държавна собственост, подборно описан в Акт за публично държавна собственост № 2632/22.05.2009 г., находящ се в област Видин, община Видин, град Видин, ул. „Княз Борис I“ за срок от 10 години.

3. Възлага на кмета на Община Видин, след решението на Министерски съвет на Република България, да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно предоставяне на правото на управление на архитектурно-строителната недвижима културна ценност на поземлен имот с идентификатор 10971.501.14 по кадастралната карта на гр. Видин, с площ от 9581 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за исторически паметник, историческо място, заедно със сграда с идентификатор 10971.501.14.1, представляваща Средновековна крепост „Баба Вида“, със застроена площ 5116 кв.м., с предназначение: сграда паметник на културата и статут на архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение“, публична държавна собственост, подборно описан в Акт за публично държавна собственост № 2632/22.05.2009 г., находящ се в област Видин, община Видин, град Видин, ул. „Княз Борис I“.

**Приложения:** Копие на АПДС № 2632/22.05.2009 г.

Копие на Решение №52, от 20 януари 2017 г. на Министерски съвет на Република  
България

Копие на Договор с Рег. № Рег. № АО-02-15-36/09.02.2017 г.

Копие на скица на поземлен имот №15- 444425-10.09.2016 г.

**Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОВ**

*Кмет на община Видин*