



ОБЩИНА ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдинци" № 2, тел. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;
e-mail: kmet@vidin.bg

До
Общински съвет
гр.Видин

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р Цветан Ценков – Кмет на Община Видин

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карата и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м,находящ се в гр.Видин ул. "Горазд"

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Видин е собственик на поземлен имот, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м, находящ се в гр.Видин ул. "Горазд", съгласно АОС № 4999/ 09.03.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 10971.502.631 по КККР на гр.Видин, одобрени със Заповед № РД-18-5/28.01.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение засягащо поземления имот няма, целият с площ 204 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начина на трайно ползване: ниско застрояване / до 10 м/, с номер по предходен план 502.612, при съседни на поземления имот по скица: 10971.502.629, 10971.502.630, 10971.502.632, 10971.502.659 – равнинен терен с лица към улицата 12 м., без ток и вода.

Данъчната оценка на имота, в едно със сградата в него е 2 187.70€ (две хиляди сто осемдесет и седем евро и седемдесет цента), а пазарната оценка на имота е 10 600 (десет хиляди и шестстотин евро) - изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти на 17.06.2026 г.

С оглед на горното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 8, ал. 9, от ЗОС, във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 90, ал. 1, т. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. в частта ѝ „Общински имоти, предвидени за продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС“ с продажба на имот частна общинска собственост с идентификатор 10971.502.631 с площ 204 кв. м. с прогнозен приход в размер на 10 600€(десет хиляди и шестстотин евро).

2. Общински съвет Видин дава съгласие община Видин да продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м, находящ се в гр.Видин ул.“Горазд“, съгласно АОС № 4999/09.03.2026 г., при начална тръжна цена 10 600,00 € (десет хиляди шестстотин евро), съгласно оценка на лицензиран оценител от 17.06.2026 г.

3. Упълномощава Кмета на община Видин да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи със спечелилия участник договор за продажба на поземлен имот, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 4999/09.03.2026 г.;
2. Скица;
3. Оценка от лицензиран оценител;
4. Удостоверение за данъчна оценка;

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОВ

Кмет на община Видин