



на ПК № 0300Ппск и ПК № ЗМСНУ/27.08.2

ОБЩИНА ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдинци" № 2, тел. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;

e-mail: kmet@vidin.bg ; web site: www.vidin.bg

Община Видин
3700, пл. "Бдинци" № 2
Тел: 094/ 609 416, 094/ 601 132

110-01-04-184/25.06.26

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВИДИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От

от д-р Цветан Петров Ценков – Кмет на община Видин

ОТНОСНО: Премахване на строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25, изградена в поземлен имот с идентификатор №10971.505.786 по КК на гр.Видин, ул. „акад. Ст. Младенов“-частна общинска собственост, съгласно Акт №5015/27.03.2026г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С Докладна вх.РД-02-16-56/25.03.2026г., Началник отдел „УС“ при община Видин, сигнализира за предприемане на действия по обследване на сгради, изградени в общински имоти, по повод влязъл в сила ПУП за реструктуриране на жилищен комплекс „Васил Левски“ гр.Видин за установяване законността на строежа, изграден в поземлен имот с идентификатор №10971.505.786 по КК на гр.Видин, ул. „акад. Ст. Младенов“

Във връзка с горепосочената Докладна със Заповед №РД-02-11-818/08.06.2026г. на зам. кмет „УТРИ“ на община Видин е назначена комисия, която е извършила оглед на сградата, находяща се в поземлен имот с идентификатор №10971.505.786, урегулиран в УПИ VII-за общ. обслужване по плана на гр.Видин, ул. „акад. Ст. Младенов“

От проверката, за строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25, изграден в поземлен имот с идентификатор №10971.505.786 по КК на гр.Видин, ул. „акад. Ст. Младенов“, е издаден Констативен протокол /КП/ №103А/30.06.2026г. на Община Видин, с който е установено, следното:

В северната част на ПИ с идентификатор №10971.505.786 по КК на гр.Видин, урегулиран в УПИ VII-за общ. обслужване, кв.914 по плана на гр.Видин, план утвърден с Решение №211/пр.3/16.09.2025г. на Обс гр.Видин, ул. „акад. Стефан Младенов“, е изграден строеж „Сграда“.

Строеж „Сграда“ е отбелязана в КК на гр.Видин с идентификатор №10971.505.154.25 с административен адрес: гр.Видин, ул. „Акад. Стефан Младенов“ с предназначение- сграда за търговия.

Строеж „Сграда“ е изграден от тухли и измазан отвън.

Размерите на строежа са: 8,10м/10,60м с височина 3м.

Покривът представлява ламаринена конструкция.

Съгласно Скица №162 от 15.04.2026г. от регулационен план, се установява, че строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25, е изграден на границата със съседен ПИ с идентификатор №10971.505.785 по КК на гр.Видин-собственост на община Видин.

Строеж „Сграда“ представлява строеж по смисъла на пар. 5 т.38 от ЗУТ и е пета категория по смисъла на чл.137, ал.1, т.5, б. „а“ от ЗУТ-сграда за общ. обслужване.

ПУП ПРЗ на ж.к. „Васил Левски“ е одобрен с Решение №211/пр.3/16.09.2025г. на Обс.гр.Видин, ул. „акад. Стефан Младенов“.

За УПИ VI, VII, VIII кв. 914, съгласно застроителен план на ж.к. „Васил Левски“, е предвидено застрояване обхващащо ПИ с идентификатори: №10971.505.785, №10971.505.786 и №10971.505.787 по КК на гр.Видин.

С КП №103А от 30.06.2026г. е установено, че строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25, съгласно застроителния план на гр.Видин, не се запазва.

С оглед на гореизложеното и предвид, че строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25, изграден в ПИ с идентификатор №10971.505.786 по КК на гр.Видин, ул. „акад. Ст. Младенов“, е общинска собственост, и че не се запазва по застроителния план на гр.Видин, предлагам на Общински съвет – Видин да вземе следното решение:

Общински съвет – Видин на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.195, ал.6 от ЗУТ, Общински съвет - Видин

РЕШИ:

Оправомощава кмета на Община Видин, да предприеме необходимите действия за премахване на строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25, изграден в поземлен имот с идентификатор №10971.505.786, урегулиран в УПИ VII-за общ. обслужване, кв.914 по плана на гр.Видин, ул. „акад. Ст. Младенов“-частна общинска собственост, със средства от бюджета на Община Видин.

Приложение:

1. Копие на Докладна вх.РД-02-16-56/25.03.2026г. от Началник отдел „УС“
2. Копие на Акт №5015/27.03.2026г. за частна общинска собственост;
3. Копие на Скица №162/15.04.2026г. на извадка от ПУП ПР на гр.Видин;
4. Копие на Констативен протокол №103А/30.06.2026г. на Община Видин от извършената проверка;
5. Количествено-стойностна сметка, за разрушаване на строеж „Сграда“ с идентификатор №10971.505.154.25
6. Снимков материал

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВИДИН





Figure 1. The "diamond" of the job satisfaction model. The diamond represents the relationship between the four variables: job satisfaction, organizational commitment, organizational citizenship behavior, and turnover. The diamond is a conceptual model that suggests that these four variables are interrelated and influence each other in a cyclical manner.

Figure 1. The "diamond" of the job satisfaction model. The diamond represents the relationship between the four variables: job satisfaction, organizational commitment, organizational citizenship behavior, and turnover. The diamond is a conceptual model that suggests that these four variables are interrelated and influence each other in a cyclical manner.

bio
inveniente a través de una política

012

С. П. БОБОВИЧ

[illegible][illegible]

1. *reptiles* 2. *amphibians* 3. *fish* 4. *invertebrates* 5. *birds* 6. *mammals* 7. *plants* 8. *fungi* 9. *protists* 10. *viruses*

Received 24 September 2001; in final form 10 November 2001; accepted 13 November 2001

¹ J. J. Schmitt, *et al.*, *Environ. Sci. Technol.*, **20**, 1036 (1986).

© 1995 by The American Psychological Association, 0893-3200/95/\$12.00 DOI: 10.1037/0893-3200.10.1.000

100

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

на основание Констативен протокол №77/13.05.2026г и чл.194, ал.1 във вр. с чл.194, ал.3 от ЗУТ за изпълнение на Заповед №РД-02-11-571 от 15.04.2026г.,

НАРЕЖДАМ:

На 25.06.2026г. от 10,00часа., при отказ от страна на Ползвателя на сграда с идентификатор №10971.505.154.25, да осигури свободен достъп до имота, достъпът до имот с идентификатор №10971.505.786, да се осигури принудително със съдействието на служители на ОД на МВР-Видин.

Свободният достъп да се осигури на работна група в състав:

1. инж.Неофит Данаилов Неофитов - ст. експерт „Контрол по строителството и техническо обслужване” в отдел „УТ” при община Видин,

2. инж.Даниела Иванова Максимова - мл. експерт „Контрол по строителството, жалби, молби и сигнали” в отдел „УТ” при община Видин,

3. инж.Ангел Борисов Ангелов - ст. специалист „Контрол по строителството, даване линия и ниво” в отдел „УТ” при община Видин,

на която следва да се осигури достъп за извършване на проверка в имот с идентификатор №10971.505.786, включително за оглед и измервания.

Служителите да съставят констативен акт/протокол по реда на ЗУТ за наличие или липса на незаконни строежи или подлежащи на премахване, преместваеми обекти.

За осигуряване на достъпа и преодоляване на врати и др. прегради, да се осигури присъствието на специалисти от строителната група, към Община Видин с подходящо оборудване и инструменти за разрушаване и преодоляване на заключването на входната врата към имота.

На основание чл.194, ал.5 от ЗУТ, след завършване на работите по проверката веднага да се отстранят всички повреди, причинени на недвижимия имот във връзка с изпълнението на работите, като за извършеното да се състави КП с опис на извършените работи за разрушаване и преодоляване на заключването на входната врата към имота.

Ако повредите не могат да бъдат отстранени, да се състави КП с опис на причинените вреди и правоимащият да се обезщети.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите и задължените лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да се съобщи на Директора на ОД на МВР-Видин за осигуряване на съдействие за осъществяване на принудителния достъп до имота.

При обжалване на настоящата заповед и представяне на определение за спиране на изпълнението ѝ от съда, принудителният достъп със съдействието на полицията, да се осигури при наличие на влязло в сила решение за потвърждаване на заповедта и при наличие на отказ от страна на ползвателя на имота, да осигури свободен достъп от 10,00 часа на десетия ден от влизане в сила на решението за потвърждаване на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта, ще осъществявам, лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Видин, чрез Община Видин в 14 /четиринадесет/-дневен срок от получаване на съобщението за издаването ѝ.

Съгласно чл. 217, ал.1, т.8 от ЗУТ, жалбите и протестите пред съда не спират изпълнението на заповедта.

ИНЖ.РУМЕН ЛИЛОВ
ЗАМ. КМЕТ „УТРИ“ НА ОБЩИНА ВИДИН









