



ОБЩ

ИДИН

Видин 3700, пл.

УЧ/ 609 416; факс: 094/ 601 132;

e-mail: kmnet@vidin.bg ; web site: www.vidin.bg

Видин 3700, пл. "Бдинци" № 1

тел. 094/609 402, 094/609 418

Рег. № 1001-04-180 / 17.08.2011

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВИДИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р Цветан Ценков- Кмет на Община Видин

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин, относно актуализиране площта на поземлен имот с идентификатор 10971.501.535 по Кадастралната карта на град Видин.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин, е дадено съгласие за предприемане на действия, свързани с предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин върху архитектурно-строителни недвижими културни ценности с категория „национално значение“, публична държавна собственост, находящи се на територията на община Видин.

В решението е описан поземлен имот с идентификатор 10971.501.535, представляващ част от „Крепостни стени на турско кале“ – висока тераса, ниска тераса и подход, за който е посочена площ **3 771 кв. м**, съгласно данните, съдържащи се в АПДС № 2769/08.08.2011 г.

В община Видин е постъпило уведомление от Областна администрация Видин с Рег.№ РД-02-09-528/07.08.2026 г., относно промяна на площта на поземлен имот с идентификатор 10971.501.535, вследствие на нова издадена служебна скица № 15-1117894/29.07.2026 г. от Агенция по геодезия картография и кадастър, от която е видно, че актуалната площ на поземления имот с идентификатор 10971.501.535 е 3 782 кв. м.

Промяната в площта е отразена и в Продължение на графа 13 „Забележки“ на АПДС № 2769/08.08.2011 г., поради което при последващото индивидуализиране на имота следва да бъде посочена неговата актуална площ.

Промяната представлява актуализиране на данните за площта на имота въз основа на актуалните кадастрални данни, без да се променят неговият идентификатор, предназначение, начин на трайно ползване, статутът му на публична държавна собственост и останалите индивидуализиращи характеристики.

С оглед необходимостта от точното индивидуализиране на имота в последващите административни действия и документи, свързани с предоставянето на безвъзмездно право на управление на Община Видин, е необходимо Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин, да бъде изменено единствено в частта относно посочената площ на поземлен имот с идентификатор 10971.501.535.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 100, във връзка с чл. 99, т. 1 от АПК **чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация**, предлагам Общински съвет – Видин да вземе следното,

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин, в частта по т.2, подточка втора и в т. 4 от диспозитива на Решението, относно площта на поземлен имот с идентификатор **10971.501.535**, като:

текстът „с площ 3 771 кв. м“ , да се чете „с площ 3 782 кв. м“.

2. Поземлен имот с идентификатор 10971.501.535, следва да се индивидуализира в Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г., както следва:

3. В останалата си част Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин, остава непроменено.

4. Възлага на Кмета на Община Видин да предприеме необходимите последващи действия, свързани с изпълнението на Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г., като при индивидуализирането на поземлен имот с идентификатор 10971.501.535 се съобрази актуалната му площ от **3 782 кв. м**, съгласно служебна скица № 15-1117894/29.07.2026 г.

Мотиви: Решението е законосъобразно, като със същото се идентифицира точно площта на поземления имот, който се иска за предоставяне за безвъзмездно право на управление на община Видин от МРРБ. Промяната касае съществена част за индивидуализиране на имота, както е по Акт за публична държавна собственост и скица от СГКК, както и искане отправено чрез Областен управител на област Видин пред Министъра на Регионалното развитие и благоустройство.

Приложения:

1. Копие на Решение № 70, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин;
2. Копие на АПДС № 2769/08.08.2011 г.;
3. Копие на служебна скица № 15-1117894/29.07.2026 г.;
4. Документ/извадка от раздел 13 „Забележки“ на АПДС № 2769/08.08.2011 г., удостоверяващ актуализираната площ.
5. Копие на писмо № РД-02-09-528/07.08.2026г. от Областна администрация Видин

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОВ
Кмет на община Видин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдинци" №2, тел.: 094/609409, тел./факс: 094/601159

e-mail: obs_vidin@mail.bg

Решението влиза в
законна сила на
16.04.2026г.

РЕШЕНИЕ № 70

Взето с Протокол № 3/26.03.2026 год.

ОТНОСНО: Предложение №ПО-01-04-68/25.03.26г. от д-р Цветан Ценков – Кмет на Община Видин, относно стартиране на процедура за предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин на архитектурно-строителни недвижими културни ценности с категория „национално значение“, публична държавна собственост.

На основание чл.100 от АПК, във връзка с чл.99, т.1 от АПК, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.1 и ал. 2 от Закона за държавна собственост

Общински съвет - Видин

РЕШИ:

1. Отменя Решение №37, Взето с Протокол № 2/26.02.2026 г. на Общински съвет Видин;

2. Дава съгласие за предоставяне на безвъзмездно право на управление на Община Видин на следните архитектурно-строителни недвижими културни ценности, с категория „национално значение“, разположени на нейната територия за срок от 10 години, както следва:

- Поземлен имот публична държавна собственост, съгласно АПДС №2699/19.05.2010г. с идентификатор 10971.501.447, с площ 12 437 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За исторически паметник, историческо място, представляващ „Крепостни стени на турско кале“ оформящи ров“, находящ се в гр. Видин, общ. Видин, обл. Видин, ул. „Цар Михаил III Шишман“ ,

- Поземлен имот публична държавна собственост, съгласно АПДС №2769/08.08.2011г. с идентификатор 10971.501.535, с площ 3771 кв.м , с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване : За друг обществен обект, комплекс, представляващ част от „Крепостни стени на турско кале“ – висока тераса, ниска тераса и подход,

намиращ се в гр. Видин, общ. Видин, обл. Видин, ж.к. „Кале“;

3. Възлага на Кмета на Община Видин да внесе искане чрез Областен управител на област Видин до Министерство на култура за внасяне на предложение в Министерски съвет за вземане на решение за предоставяне на безвъзмездно право на управление за срок от 10 години на поземлен имот публична държавна собственост, съгласно АПДС №2699/19.05.2010г. с идентификатор 10971.501.447, с площ 12 437 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За исторически паметник, историческо място, представляващ **„Крепостни стени на турско кале“ оформящи ров“**, находящ се в гр. Видин, общ. Видин, обл. Видин, ул. „Цар Михаил III Шишман“ ;

4. Възлага на Кмета на Община Видин да внесе искане чрез Областен управител на област Видин за внасяне на предложение в Министерски съвет за вземане на решение за предоставяне на безвъзмездно право на управление за срок от 10 години на поземлен имот публична държавна собственост, съгласно АПДС №2769/08.08.2011г. с идентификатор 10971.501.535, с площ 3771 кв.м , с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, представляващ част от **„Крепостни стени на турско кале“ – висока тераса, ниска тераса и подход**, намиращ се в гр. Видин, общ. Видин, обл. Видин, ж.к. „Кале“.

5. Възлага на Кмета на Община Видин, след решението на Министерски съвет на Република България, да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на управление на архитектурно-строителните недвижими културни ценности с категория „национално значение“, подробно описани в т.2 от настоящото Решение.

МОТИВИ: Общински съвет – Видин смята, че решението е целесъобразно и законосъобразно според разпоредбите на чл.100 от АПК, във връзка с чл.99, т.1 от АПК, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.1 и ал. 2 от Закона за държавна собственост.

Председател на Общински съвет - Видин

Светослав Славчев